**ПРОТОКОЛ**

О признании претендентов участниками аукциона № 201216/9087675/01 на право заключения договоров аренды

земельных участков находящихся в распоряжении местной администрации

с.п.Аргудан Лескенского муниципального района КБР

|  |  |
| --- | --- |
| с.п.Аргудан | 24.01.2017г. |

**Организатор торгов:** местная Администрация сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района.

**Состав аукционной комиссии**:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Кажаров Беслан Хажумедович  2. Куашева Антиса Джабраиловна  4. Канлоева Рамета Сафарбиевна  5. Шампарова Мадина Борисовна  6.Бацуева Марина Сальбиевна | председатель комиссии  заместитель председателя комиссии  член комиссии  член комиссии  член комиссии |

На заседании комиссии присутствуют 5 из 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

На основании Постановлений местной администрации с.п.Аргудан Лескенского муниципального района КБР от 19.12.2016г. № 508 и № 510 от 20.12.201г. был объявлен открытый аукцион на право заключения договора аренды земельных участков из земель, находящихся в распоряжении местной администрации с.п.Аргудан Лескенского муниципального района КБР.

Извещение о проведении торгов было опубликовано на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 21.12.2016г., на официальном сайте местной администрации Лескенского муниципального района КБР [www.adm-argudan.ru](http://www.adm-argudan.ru) 21.12.2016г. До окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе поступила 2 (две) заявки. Заявки поданы на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в открытом аукционе.

Сведения о претендентах на участие в торгах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение (адрес) земельного участка | Площадь земельного участка (кв.м.) | Кадастровый номер земельного участка | Начальная цена годовой арендной платы | Размер задатка – 100%, руб. | Задаток внес-й претен  дентом. | Дата и время подачи заявки | №№ по Ж-лу рег-ции | Наименование претендента юридического лица (Ф.И.О. претендента физ. лица), его местонахождение(адрес регистрации) ОГРН, ИНН, (Паспортные данные физ. лица |
| 1 | КБР, Лескенский район, с.п.Аргудан, ул. Подгорная | 1250+/-12 | 07:07:1200015:126 | 1 667 | 1 667 | 1667 | 16.01.2017г. 16ч.50мин. | 01 | Арамисов Казбек Борисович  Адрес: КБР, Лескенский район, с.п.Аргудан, ул. Ленина,267  ИНН: 070704684376  Паспорт: 8312 127362 от 11.08.2012г. ТП УФМС России по КБР в Лескенском районе |

**Права на земельный участок:** право собственности не разграничено**;**

**Ограничения прав на земельный участок:** нет**;**

**Разрешенное использование:** Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства;

**Категория земельного участка:** Земли населенных пунктов;

Срок аренды земельного участка: 3 года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение (адрес) земельного участка | Площадь земельного участка (кв.м.) | Кадастровый номер земельного участка | Начальная цена годовой арендной платы | Размер задатка – 100%, руб. | Задаток внес-й претен  дентом | Дата и время подачи заявки | №№ по Ж-лу рег-ции | Наименование претендента юридического лица (Ф.И.О. претендента физ. лица), его местонахождение (адрес регистрации) ОГРН, ИНН, (Паспортные данные физ. лица |
| 2 | КБР, Лескенский район, с.Аргудан | 25163+/- 1388 | 07:07:3700000:334 | 13 095 | 13 095 | 13 100 | 18.01.2017г. 14ч. 20мин. | 01 | Долова Залина Салимовна  ИНН: 070709526302  Паспорт: 8304 640920 от 03.12.2004г. Лескенским РОВД КБР |

**Права на земельный участок:** право собственности не разграничено**;**

**Ограничения прав на земельный участок:** нет**;**

**Разрешенное использование:** Садоводство;

**Категория земельного участка:** Земли сельскохозяйственного назначения;

Срок аренды земельного участка: 25 лет.

Рассмотрев поданные заявки на соответствие требованиям участия в открытом аукционе

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов на соответствующие земельные участки, допустить претендентов к участию в аукционе; признать их единственными участниками и победителями аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение (адрес) земельного участка, кадастровый номер | №№ по Ж-лу рег-ции | Наименование претендента юридического лица (Ф.И.О. претендента физ. лица), |
| 1 | КБР, Лескенский район, с.п.Аргудан, ул. Подгорная | 01 | Арамисов Казбек Борисович |
| 2 | КБР, Лескенский район, с.Аргудан | 01 | Долова Залина Салимовна |

* 1. Признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в распоряжении местной администрации сельского поселения Аргудан Лескенского муниципального района КБР, государственная собственность на которые не разграничены, несостоявшимся, так как, только по одному заявителю по каждому лоту признаны участниками.
  2. Направить единственным участникам аукционов по три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола комиссии. При этом размер годовой арендной платы равен начальной цене предмета аукциона.
  3. В случае если в течении 30 дней со дня направления единственному участнику аукциона проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в местную администрацию с.п.Аргудан подписанные им договоры организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона. Задаток, внесенный лицом не заключившим в установленном порядке договор, не возвращается.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  Зам председателя комиссии    Член комиссии  Член комиссии  Член комиссии |  | Кажаров Беслан Хажумедович  Куашева Антиса Джабраиловна  Канлоева Рамета Сафарбиевна  Шампарова Мадина Борисовна  Бацуева Марина Сальбиевна |