

Промежуточные результаты государственной кадастровой оценки земель размещены на сайте Росреестра

Кадастровая палата по Кабардино-Балкарской Республике сообщает, что на сайте Росреестра опубликован проект отчета об определении кадастровой стоимости земельных участков всех категорий земель, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики.

В соответствии с положениями статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к промежуточным отчетным документам представляются любыми заинтересованными лицами в течение пятидесяти дней со дня размещения информации в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Согласно информации, опубликованной на сайте Росреестра, замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены до 13 декабря 2018 года включительно в бюджетное учреждение, созданное субъектом РФ или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. Предоставить замечания можно лично, почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг. Днем представления замечаний считается день его представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, а также день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении, либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая портал государственных и муниципальных услуг.

Важно знать, что замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать фамилию, имя и отчество физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты обратившегося (при наличии). Также необходимо указать кадастровый номер или адрес объекта недвижимости, в отношении которого подано замечание. По желанию, можно указать номер страницы промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание. Также могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости или декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 закона «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Иная форма представления замечаний к промежуточным отчетным документам заинтересованными лицами действующим законодательством не предусмотрена.

Кадастровая палата рекомендует гражданам и организациям ознакомиться с предварительными результатами кадастровой оценки и в случае необходимости своевременно подать замечания.

Ознакомиться с предварительными результатами кадастровой оценки земельных участков можно на сайте Росреестра в разделе «Деятельность», далее – «Кадастровая оценка», далее – «Фонд данных государственной кадастровой оценки», далее – «Получить сведения из фонда данных государственной кадастровой оценки».